



T.C.  
ŞİRAN KAYMAKAMLIĞI  
Tapu Müdürlüğü



Sayı : E-32697136-105-15776517

Konu : Taşınmaz (Tapu Sicili) İşlemleri

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 05.03.2025 tarihli ve E-72043623-115.99-4278 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda bildirildiği üzere, KARACA Mah. 305 Ada 22 Parsel olan taşınmazın 1/4 payı MİNE ÖZEL : AHMET Kızı , 1/4 payı MUSA ÖZEL : MEHMET Oğlu , 1/4 payı MERYEM ÖZEL : MEHMET Kızı , 1/4 payı MESUT ÖZEL : MEHMET Oğlu 'na ait payı üzerindeki KARACA Mah. 305 Ada 16 Parsel olan taşınmazın 1/1 payı MALİYE HAZİNESİ'ne ait payı üzerindeki 3194/18 Md. İmar Düzenlemesine Alındığı Belirtmesi Tesisi işlemi yapılmış, kayıt örneği ilişikte sunulmuştur.

Bilgilerinize arz olunur.

Mustafa AĞCA  
Tapu Müdürü

Ek: TAPU KAYDI (2 Sayfa)

231  
Ar. İl.  
M.İ.İ.İ.  
05.03.2025



## TAŞINMAZA AİT TAPU KAYDI (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var)

Zemin Tipi : Ana Taşınmaz  
 Zemin No : 67793964  
 İl / İlçe : GÜMÜŞHANE/ŞİRAN  
 Kurum Adı : Şiran TM  
 Mahalle / Köy Adı : KARACA Mah.  
 Mevkii : AŞAĞI KIRAN  
 Cilt / Sayfa No : 14 / 1302  
 Kayıt Durum : Aktif

Ada/Parsel : 305/16  
 Yüzölçüm : 5.236,98 m2  
 Ana Taş. Nitelik : HAM TOPRAK



## TAŞINMAZ ŞERH / BEYAN / İRTİFAK

Ş/B/İ	Açıklama	Malik / Lehdar	Tarih - Yevmiye	Terkin Sebebi - Tarih - Yev
Beyan	İmar düzenlemesine alınmıştır. (Başlama Tarih:05/03/2025,Bitis Tarih:05/03/2025 - Süre:)		05/03/2025 - 2303	--

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

Sistem No	Malik	Elbirliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Edinme Sebebi - Tarih - Yev.	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.
187014955	MALİYE HAZİNESİ		TAM	5.236,98	Hükmen Tescil - 12/06/1998 - 220-	--

## TAŞINMAZA AİT TAPU KAYDI (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var)

Zemin Tipi : Ana Taşınmaz  
 Zemin No : 67801710  
 İl / İlçe : GÜMÜŞHANE/ŞİRAN  
 Kurum Adı : Şiran TM  
 Mahalle / Köy Adı : KARACA Mah.  
 Mevkii : AŞAĞIKIRAN  
 Cilt / Sayfa No : 31 / 3065  
 Kayıt Durum : Aktif

Ada/Parsel : 305/22  
 Yüzölçüm : 7.004,45 m2  
 Ana Taş. Nitelik : TARLA



## TAŞINMAZ ŞERH / BEYAN / İRTİFAK

Ş/B/İ	Açıklama	Malik / Lehdar	Tarih - Yevmiye	Terkin Sebebi - Tarih - Yev
Beyan	İmar düzenlemesine alınmıştır. (Başlama Tarih:05/03/2025,Bitis Tarih:05/03/2025 - Süre:)		05/03/2025 - 2303	--

## MÜLKİYET BİLGİLERİ

Sistem No	Malik	Elbirliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Edinme Sebebi - Tarih - Yev.	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.

463848498	MINE OZEL : AHMET Kızı	75358010	TAM	1.751,11	Intikal - 25/12/2018 - 2835-	--
463848499	MUSA OZEL : MEHMET Oğlu	75358010	"	1.751,11	Intikal - 25/12/2018 - 2835-	--
463848500	MERYEM OZEL : MEHMET Kızı	75358010	"	1.751,11	Intikal - 25/12/2018 - 2835-	--
463848501	MESUT OZEL : MEHMET Oğlu	75358010	"	1.751,11	Intikal - 25/12/2018 - 2835-	--

\* Tesis edilen Őerhler ve beyanlar salt elektronik ortamda tutulmaktadır.

Raporlayan: tk120043  
Semra İNCE  
Kaydına Uygundur.  
5.03.2025